

Số: 147 /QĐ-BQL

Trà Vinh, ngày 21 tháng 10 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt Kế hoạch và Dự toán kinh phí thi tuyển phương án thiết kế kiến trúc công trình xây dựng: Nhà làm việc Văn phòng Đoàn Đại biểu Quốc hội và Hội đồng Nhân dân tỉnh Trà Vinh

GIÁM ĐỐC BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG CÁC CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG VÀ CÔNG NGHIỆP TỈNH TRÀ VINH

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014; Luật Xây dựng số 62/2020/QH14 ngày 17/6/2020 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014;

Căn cứ Luật Kiến trúc số 40/2019/QH14 có hiệu lực ngày 01/7/2020;

Căn cứ Nghị định số 85/2020/NĐ-CP ngày 17/7/2020 của Chính phủ quy định một số điều của Luật Kiến trúc có hiệu lực ngày 07/9/2020;

Căn cứ Nghị quyết số 01/NQ-HĐND ngày 19/3/2021 của Hội đồng nhân dân tỉnh Trà Vinh về điều chỉnh, bổ sung phương án phân bổ kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025;

Căn cứ Quyết định số 1868/QĐ-UBND ngày 08/9/2021 của UBND tỉnh Trà Vinh về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Xây dựng Nhà làm việc của Văn phòng Đoàn đại biểu Quốc hội và Hội đồng nhân dân tỉnh;

Căn cứ Công văn số 4614/UBND-CNXD ngày 29/9/2021 của Chủ tịch UBND tỉnh Trà Vinh về việc tổ chức thi tuyển phương án kiến trúc công trình xây dựng Nhà làm việc của Văn phòng Đoàn đại biểu Quốc hội và Hội đồng nhân dân tỉnh;

Theo đề nghị của Trưởng Phòng Giám sát – Tư vấn đầu tư xây dựng thuộc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình dân dụng và công nghiệp tỉnh Trà Vinh,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Kế hoạch và Dự toán kinh phí thi tuyển phương án thiết kế kiến trúc công trình xây dựng: Nhà làm việc Văn phòng Đoàn Đại biểu Quốc hội và Hội đồng Nhân dân tỉnh Trà Vinh, với những nội dung sau:

1. Mục đích, yêu cầu:

- Tuyển chọn phương án thiết kế kiến trúc tối ưu về phương án thiết kế đảm bảo tính chất công trình Nhà làm việc của Văn phòng Đoàn đại biểu Quốc hội và Hội đồng nhân dân tỉnh;

- Công trình Nhà làm việc của Văn phòng Đoàn đại biểu Quốc hội và Hội đồng nhân dân tỉnh thiết kế kiến trúc đảm bảo bố cục tổng mặt bằng, quy định về hệ số sử dụng đất, không gian hài hòa, đặc trưng loại hình kiến trúc về hình khối, màu sắc, vật liệu... Thiết kế kiến trúc đảm bảo công năng, nguyên lý thiết kế, tiêu chuẩn, quy chuẩn kỹ thuật có liên quan đối với Nhà làm việc của Văn phòng Đoàn đại biểu Quốc hội và Hội đồng nhân dân tỉnh đáp ứng công năng-thích dụng- mỹ quan- tiết kiệm và phù hợp theo yêu cầu của nhiệm vụ thiết kế đề ra.

2. Nội dung Kế hoạch:

2.1. Tên gọi cuộc thi: Thi tuyển phương án thiết kế kiến trúc công trình xây dựng: Nhà làm việc Văn phòng Đoàn Đại biểu Quốc hội và Hội đồng Nhân dân tỉnh Trà Vinh.

2.2. Địa điểm xây dựng: Phường 1, thành phố Trà Vinh.

2.3. Cơ quan quyết định đầu tư: UBND tỉnh Trà Vinh.

2.4. Cơ quan tổ chức thi tuyển: Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình Dân dụng và Công nghiệp tỉnh Trà Vinh.

2.5. Hình thức thi tuyển: thi tuyển hạn chế (theo Công văn số 4614/UBND-CNXD ngày 29/9/2021 của Chủ tịch UBND tỉnh Trà Vinh về việc tổ chức thi tuyển phương án kiến trúc công trình xây dựng Nhà làm việc của Văn phòng Đoàn đại biểu Quốc hội và Hội đồng nhân dân tỉnh).

2.6. Thời gian và Kế hoạch thực hiện:

Stt	Tên công việc	Cơ quan thực hiện	Thời gian hoàn thành	Ghi chú
1	Thông báo, đăng tải thông tin cuộc thi tuyển phương án kiến trúc trên phương tiện thông tin đại chúng	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình dân dụng và công nghiệp tỉnh Trà Vinh	Thời gian đăng tải từ ngày 27/10/2021	Thời gian đăng tải 30 ngày.
2	Tiếp nhận hồ sơ dự thi		Kể từ ngày đăng tải đến ngày kết	

Stt	Tên công việc	Cơ quan thực hiện	Thời gian hoàn thành	Ghi chú
			thức 27/11/2021	
3	Gửi phương án cho các thành viên Hội đồng thi tuyển nghiên cứu, xem xét		Từ ngày 27/11/201 đến ngày 01/12/2021	
4	Các đơn vị tham gia thi tuyển báo cáo phương án thiết kế kiến trúc cùng Hội đồng thi tuyển.		Ngày 02-03/12/2021	
5	Hội đồng thi tuyển đánh giá, chọn phương án tối ưu báo cáo kết quả Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình dân dụng và công nghiệp tỉnh Trà Vinh (cơ quan tổ chức thi tuyển).		Ngày 04-05/12/2021	
6	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình dân dụng và công nghiệp tỉnh Trà Vinh (cơ quan tổ chức thi tuyển) công nhận kết quả.		Từ ngày 06/12/2021 đến ngày 08/12/2021	
7	Công bố kết quả và trao giải thưởng.		Trong vòng 05 ngày kể từ ngày công nhận kết quả.	

* Ghi chú: Trường hợp phát sinh sẽ được điều chỉnh khung thời gian cho phù hợp.

3. Kinh phí tổ chức thực hiện:

- Kinh phí: **Khoảng 181.896.000** (đính kèm Bảng dự toán chi phí thi tuyển phương án kiến trúc).

- Nguồn kinh phí: Được tính trong tổng mức đầu tư.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 3. Ban Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình dân dụng và công nghiệp tỉnh; Trưởng các Phòng: Kế hoạch – Tài chính; Kỹ thuật – QLDA; Giám sát – TVĐT xây dựng; Chánh văn phòng; Hội đồng thi tuyển, Tổ kỹ thuật và các đơn vị có liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- GD; PGD;
- Lưu VP.

GIÁM ĐỐC



Đương Hiền Tấn

DỰ TOÁN CHI PHÍ THI TUYỂN KIẾN TRÚC

(Đính kèm Quyết định số 147/QĐ-BQL ngày 21/10/2021 của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình dân dụng và công nghiệp tỉnh Trà Vinh)

Stt	Thành phần chi phí	Đơn vị tính	Đơn giá (đồng)	Số lượng	Thành tiền (đồng)	Ghi chú
1	Kinh phí thông tin mời thi tuyển (thông báo trên trang thông tin điện tử của Sở Xây dựng)				0	
2	Kinh phí thu thập thông tin và lập nhiệm vụ thiết kế	Trọn gói	10.000.000	1	10.000.000	
3	Kinh phí chuẩn bị hồ sơ thi tuyển				30.000.000	
	In ấn hồ sơ thi tuyển gồm: nhiệm vụ thiết kế, bản vẽ hiện trạng, khu đất và các hồ sơ tài liệu khác liên quan	Trọn gói	30.000.000	1	30.000.000	
4	Kinh phí trả thù lao cho Hội đồng thi tuyển phương án kiến trúc				47.700.000	



4.1	Kinh phí trả thù lao cho Hội đồng thi tuyển phương án kiến trúc: 09 người (Thành phần hội đồng theo khoản 2, điều 19 NEĐ 35/2020)	ngày	4.770.000	10	47.700.000
5	Kinh phí hoạt động Tổ kỹ thuật giúp việc				15.900.000
	Phụ cấp tổ kỹ thuật giúp việc cho Hội đồng thi tuyển (03 người)	Ngày	1.590.000	10	15.900.000
6	Kinh phí giải thưởng				30.000.000
6.1	Giải nhất	Trọn gói	30.000.000	1	30.000.000
7	Kinh phí hỗ trợ các đơn vị tham gia cuộc thi có phương án dự thi hợp lệ nhưng không đạt giải	Đơn vị tham gia	5.000.000	3	15.000.000
8	Kinh phí khác				33.296.000
8.1	Chi phí thuê Hội trường		7.000.000	2	14.000.000
8.2	Chi phí nước uống	Người	30.000	12	360.000
8.3	Chi phí hỗ trợ tiền ăn (2 ngày)	Ngày	12	200.000	2.400.000
9	Chi phí dự phòng				16.536.000
			10 % (1+2+3+4+5+6+7+8)		

